



OFICIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 – 9º - Andar - Rio de Janeiro/RJ - CEP.: 20.020-010

CNPJ 30.715.346/0001-37 – e-mail: c3ofrirj@terra.com.br

Antônio Marins Peixoto Filho
Oficial
Antônio Marins Peixoto Neto
Substituto

Declaro(amos) para os devidos fins de direito que a pessoa jurídica identificada como _____
_____, inscrita no CNPJ sob o nº _____:

() **Tem como beneficiário(s) final(is), a(s) pessoa(s) abaixo identificada(s):**

NOME	CPF	Qualificação/Participação	Benef. Final	
			sim	não

() **Tem como beneficiário(s) final(is), pessoa(s) que não sei(sabemos) identificar.**

Declaro(amos) ainda, estar(mos) ciente(s) de que:

1- De acordo com o § 1º, do art. 8º, da Instrução Normativa RFB 1.863, de 27 de dezembro de 2018, **considera-se beneficiário final**, a pessoa natural (sócio, representante, administrador, procurador, terceiros):

- a) que possui a entidade;
- b) que controla a entidade;
- c) que influencia significativamente a entidade;
- d) em nome da qual uma transação é conduzida.

2- De acordo com o § 2º, do art. 8º, da Instrução Normativa RFB 1.863, de 27 de dezembro de 2018, **presume-se a influência significativa**, quando a pessoa natural (sócio, representante, administrador, procurador, terceiros):

- a) possui mais de 25% (vinte e cinco por cento) do capital da entidade, direta ou indiretamente; ou
- b) direta ou indiretamente, detém ou exerce a preponderância nas deliberações sociais e o poder de eleger a maioria dos administradores da entidade.

Rio de Janeiro, _____ de _____ de 20.....

Nome

CPF