

REQUERIMENTO
PROVIMENTO CNJ Nº 195/2025

Eu, _____,
na qualidade de proprietário(a) do imóvel designado por _____,

em atendimento ao disposto no art. 440-AQ, incisos II e IV, alínea 'a', item 2, e
§ 3º, do Código de Normas do CNJ (incluído pelo Provimento nº 195, de 03/06/2025),
requeiro a **AVERBAÇÃO** na respectiva matrícula do imóvel acima, da metragem
quadrada constante no cadastro imobiliário municipal (IPTU), assim como o
Cadastro Imobiliário Brasileiro (CIB).

Para tanto, declaro que não foram efetuadas obras de modificação e acréscimo
que já não tenham sido averbadas nesta Serventia Registral.

Rio de Janeiro, _____ de _____ de _____.

Assinatura do(a) requerente